



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3110/1	SVETOG APOLINARA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA			557 432 125	
		UKUPNO:			557	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-6000/2015/2439 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno: 21.siječnja 2014. Z-279/14 Zabilješka da je za objekat objekat izgrađen na z.č.927/1 a koja odgovara novoformiranoj k.č. br. 3110/1 iz zk. ul. 4329 k.o. Malinska - Dubašnica izdana uporabna dozvola od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk,Klasa: UP/I-361-05/13-01/34 od 20.siječnja 2014. i Energetski certifikat od 01.listopada 2013. izdan od strane ovlaštenog mr.sc. Borisa Glavana dipl. ing.	
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-6000/2015/2439 prenosi se slijedeći upis: Primljeno 10.studenog Z-6000/15, Su-688/15 Na temelju Odluke Ministarstva pravosuđa KLASA 932-01/14-01/995 URBR 514-04-03-02-14-02, VEZA SA SU- 688/2015 od 11.07.2014.g. zabilježuje se pokretanje postupka obnove zemljišne knjige za k.o. Malinska Dubašnica	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1741/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Temeljem zapisnika broj Z-6000/2015/2439 prenosi se slijedeći upis: stan "S1" u prizemlju od 43,06 m2, koji se sastoji od: ulaza, kupaonice, spavaće sobe,kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, terase, kome pripada vrt označen oznakom VT1 u površini od 119,00 m2, parkirno mjesto oznake PM2 u površini od 12,24 m2, u elaboratu sve označeno roza bojom. ZUPIN JOŠKO, OIB: 49167990888, REPUBLIKA SLOVENIJA, 1241 KAMNIK, MARKOVO 4F	
2.	Suvlasnički dio: 2651/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Temeljem zapisnika broj Z-6000/2015/2439 prenosi se slijedeći upis: stan "S2" u prizemlju od 43,06 m2, koji se sastoji od: ulaza, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, terase, kome pripada spremište u podrumu označeno oznakom S2/ u površini od 45,32 m2, vrt označen oznakom VT2 u površini od 117,00 m2, parkirno mjesto oznake PM4 u površini od 12,24 m2, u elaboratu sve označeno žutom bojom.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	LJUBEC NADA, OIB: 35414148658, REPUBLIKA SLOVENIJA, 8000 NOVO MESTO, KANDIJSKA CESTA 39	
	3. Suvlasnički dio: 2804/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)	
	Temeljem zapisnika broj Z-6000/2015/2439 prenosi se slijedeći upis: stan "S3" na katu od 90,38 m2, koji se sastoji od: ulaza, predprostora,wc-a, izbe,kuhinje, blagovaonice, dnevne sobe, terase, predprostora, kupaonice, spavaće sobe, spavaće sobe, terase, spavaće sobe, kome pripada parkirno mjesto oznake PM3 u površini od 12,24 m2, u elaboratu sve označeno zelenom bojom.	
	JUSUFOVIC IDRIZ, OIB: 91294761008, ŠVEDSKA, STOCKHOLM,14568 NORSBORG, RÄGVÄGEN 10	
	4. Suvlasnički dio: 2804/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	
	Temeljem zapisnika broj Z-6000/2015/2439 prenosi se slijedeći upis: stan "S4" na drugom katu od 90,38 m2, koji se sastoji od: ulaza, predprostora,wc-a, izbe,kuhinje, blagovaonice, dnevne sobe, terase, predprostora, kupaonice, spavaće sobe, spavaće sobe, terase, spavaće sobe, kome pripada parkirno mjesto oznake PM1 u površini od 12,24 m2, u elaboratu sve označeno plavom bojom.	
	CENCELJ-ARNEŽ ROMI, OIB: 88190767623, TOVARNIŠKA ULICA 1, LJUBLJANA 1000, SLOVENIJA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	1. Na suvlasnički dio: 1 (1741/10000)		
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-6000/2015/2439 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 10.07.2014. broj Z-3787/14		
	Temeljem ugovora o osnivanju prava doživotnog plodouživanja od 09. srpnja 2014. uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja - za korist:		
	ZUPIN JURE, OIB: 07878117528, OKTYABRSKIY PROSPEKT 34 25, VLADIMIR, RUSIJA, RUSIJA		
	KV		
	1. Na suvlasnički dio: 2 (2651/10000)		
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-6000/2015/2439 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 22.12.2014. broj Z-7481/14		
	Na temelju Ugovora o osnivanju prava plodouživanja na vremenski rok od 99 godina od 29. listopada 2014 ovjerenom po Javnom bilježniku M.K. Zrinski od 29. listopada 2014 br. Ov-10276/14 te pozivom na čl. 118 ZZK uknjižuje se pravo plodouživanja na vremenski rok od 99 godina na teret sporednog dijela nekretnine u A u naravi spremište S2 u podrumu u površini 45,32 m2 za korist:		
	MIBA-GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 05697039301, ISTARSKA ULICA 34, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 162787/2025



Kontrolni broj: 29383235d5d8936

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.